

FOR RENT

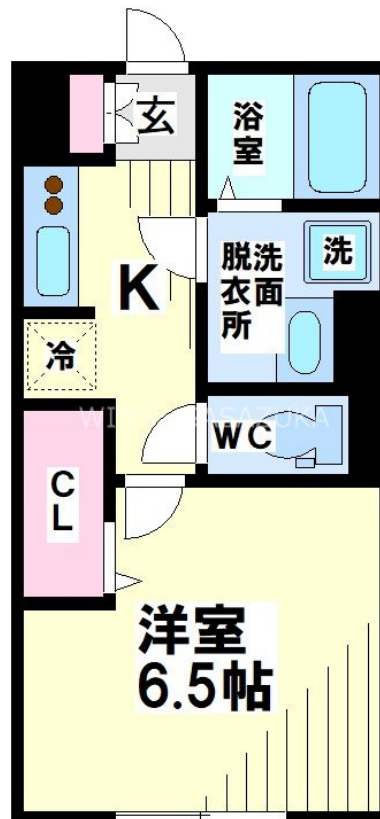
賃料	管理費等
108,000円	8,000円

始発駅 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルファード笹塚 I		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22.56㎡	向き	東
築年月	2022年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：55,000円 プレミアデスク代：16,500円 鍵交換費用：38,500円 [月次費用] 町会費：100円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの50% 月額保証料：総賃料等の1.5% 年間保証料：1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.0000016078

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付