

# FOR RENT

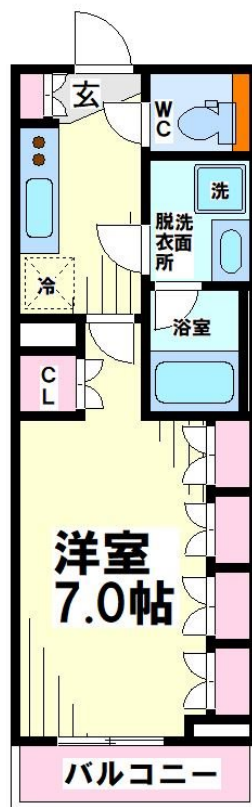
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 105,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブライズ笹塚                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚3丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩7分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分                                                            |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建3階                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 22.8㎡                                                                                      | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2022年5月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 12ヶ月                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場                                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 21,450円 鍵代: 22,000円 室内抗菌費用: 17,600円 契約事務手数料: 11,000円<br>[備考] 1年未満解約時、違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料等の50% 次年度以降1万円/年                                                                |      |     |
| 備考       | 短期解約違約金有: 1年未満の解約時、総賃料の2ヶ月分                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.0000016094

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |