

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 3,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 仮称) 松原1丁目マンション                                        |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目                                          |      |              |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩4分<br>京王線 明大前駅 徒歩10分                       |      |              |
| 間取詳細     | LDK(9.6畳) 洋室(4.5畳)                                    |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                             |      |              |
| 専有面積     | 33.53㎡                                                | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2025年11月                                              | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 43200円/月 ~ 駐輪場                                  |      |              |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上<br>コンロ          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌代: 14,300円<br>[月次費用] HIRO安心サポート: 1,500円     |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの60% 月額保証料: 2190円 (継続保証料・家財保険・口座振替手数料含) |      |              |
| 備考       |                                                       |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.0000016107

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |