

# FOR RENT

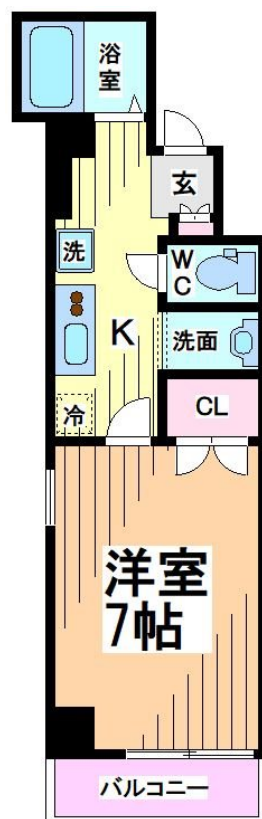
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 109,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 2 丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩2分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 12階                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.88㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年11月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 38,500円<br>[月次費用] にじいるサポート24: 2,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の80% 、毎月1%                                 |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

情報更新日2025年8月15日

No.0000016170

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |