

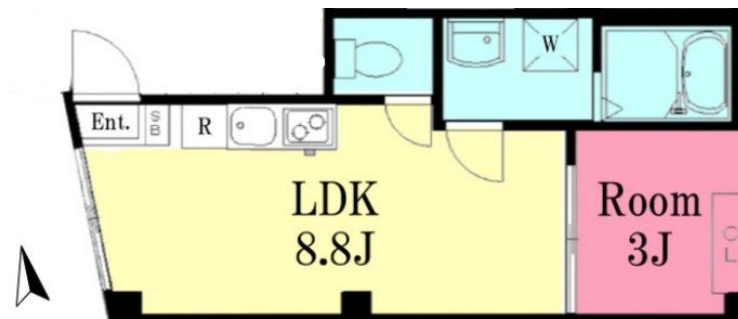
賃料	管理費等
128,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール方南		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王線 代田橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.01㎡	向き	西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 安心サポート：16,500円 抗菌費用：11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年間保証料1万円		
備考	※レジデンシャルインターネット		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.0000016562

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付