

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール浜田山		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4 丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩7分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.75畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.2㎡	向き	南
築年月	2001年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	事務所相談 学生可 二人相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.0000016573

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付