

# FOR RENT

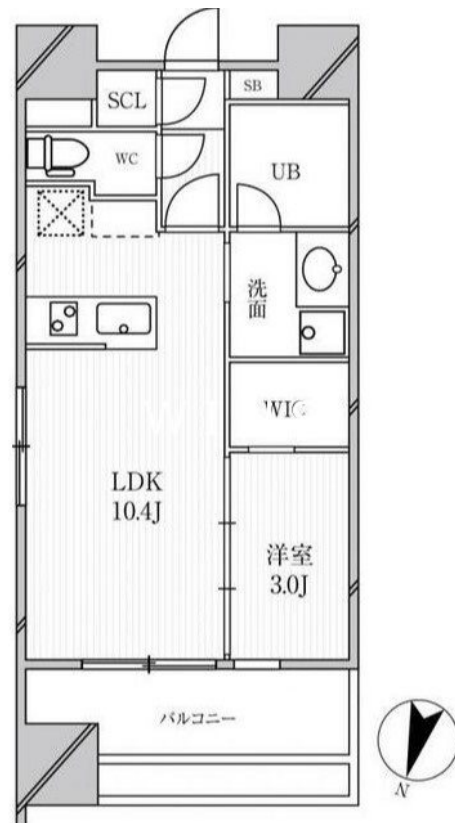
賃料	管理費等
177,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
 ー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO明大前		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	35.6㎡	向き	北西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] Goodプレミアム (24Hサポート) : 11,000円 Goodプレミアム登録料 : 2,200円 鍵交換費用 : 24,200円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50% : 年次保証料 : 14,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000016638

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付