# FOR RENT

賃料	管理費等		
260,000円	20,000円		

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 玄関ホール 南面リビン グ 陽当たり良好 通風良好

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	1LDK						
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	幡ヶ谷ゴールデンマンション						
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目						
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩1分 京王線 笹塚駅 徒歩12分						
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.3畳)						
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階						
専有面積	56.19m²	向き	南東				
築年月	1972年9月	契約期間	2年				
損害保険	有	入居時期	即時				
駐車場	近隣駐車場 44000円/月~ 駐輪場						
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ						
その他費用	[月次費用] Darwin relief: 900円 [備考] 引っ越し時エレベーター使用料3,000円						
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可						
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 月額保証料:総賃料等の1.5%						
備考							
- 情報更新日2025年11月21日 No.000001665							

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先



不動産コード: 2103181

東京都知事(4)第86093号 (社)全日本不動産協会

# 株式会社ウィンズ 笹塚店

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

FAX:03-5354-7987

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	借主	
中介先物	負担の割合			
	手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1126161904710000141561