FOR RENT

賃料	管理費等		
245,000円	5,000円		

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り 分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



敷金	1ヶ月	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	サンクタス西新宿					
物件所在地	東京都渋谷区本町4丁目					
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分 京王新線 初台駅 徒歩15分					
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(18.5畳)					
構造•規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階					
専有面積	65.62m²	向き	北東			
築年月	1988年3月	契約期間	2年			
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場	駐輪場					
設備	システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン					
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 事務手数料:11,000円					
入居諸条件	事務所相談 二人相談 法人相談					
保証会社	必須 エポス初回:総賃料の50%、月次保証料1.5%					
備考	1年以内解約時、賃料3ヶ月分の違約金有り 解約予告2ヶ月前 ゴミ置き場敷地外					
情報更新日2025年11			No.0000016732			

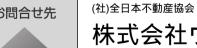
3LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

お問合せ先



株式会社ウィンズ 笹塚店

TEL:03-5354-7988

東京都知事(4)第86093号

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様中介先物	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	手数料 配分の割合	元付	客付	