

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Refays XEBEC西永福 (リファイズジーベック西永福)		
物件所在地	東京都杉並区大宮2丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.62㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 書類作成料: 22,000円 鍵交換代: 33,000円 消毒代: 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 770円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回家賃総額の70%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000016795

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付