

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | HAFAADAI世田谷赤堤                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 5 丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩6分<br>東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩9分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) K(2畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.02㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年2月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～                                   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円<br>[月次費用] すまいサポート24：1,100円     |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等の80%、月次保証料：賃料等の1.5%                   |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000016859

お問合せ先



東京都知事（４）第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |