

FOR RENT

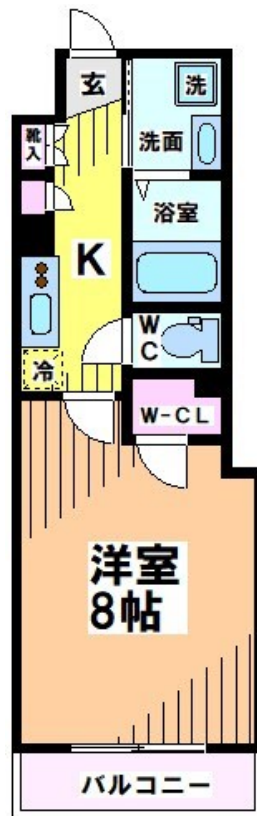
賃料	管理費等
112,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.3ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス下高井戸		
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.84㎡	向き	西
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000016957

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付