

# FOR RENT

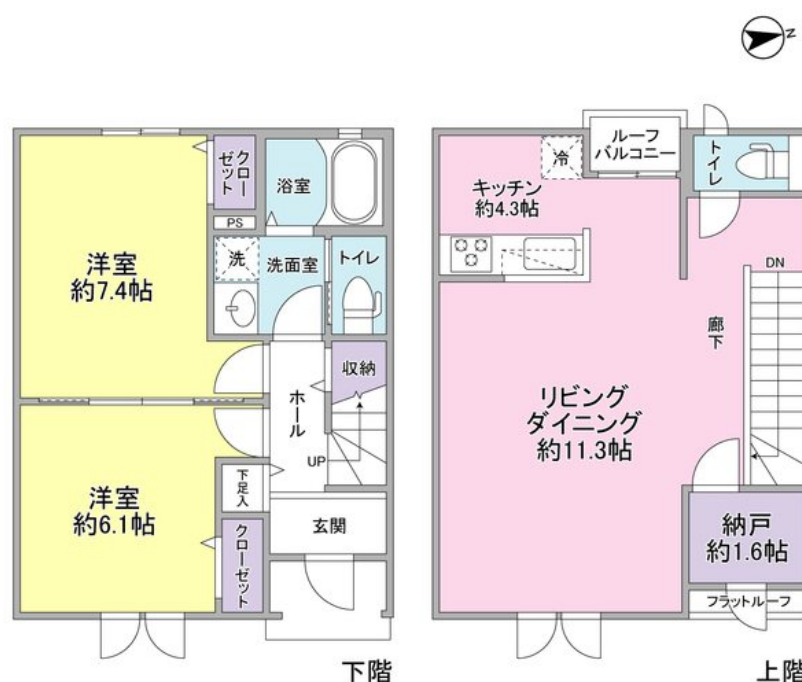
賃料	管理費等
200,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 2階リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	さくらテラス		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4 丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩7分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.1畳) 納戸(1.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.39㎡	向き	東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000017021

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付