

FOR RENT

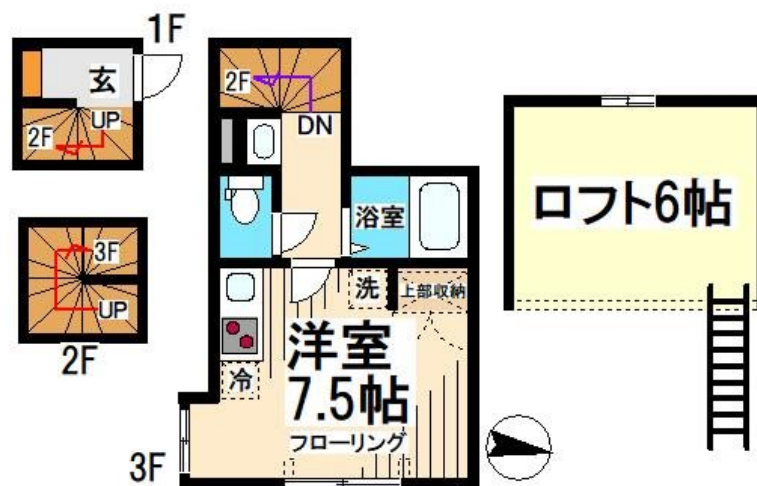
賃料	管理費等
79,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ロフト 玄関ホール 吹抜け 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランフォレスト上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	27.3㎡	向き	東
築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、口座振替料550円/月		
備考	1年未満の解約は違約金1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017038

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付