

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 560,000円 | 20,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 寝室 10畳以上 南面リビング 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 参宮橋マンション                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩5分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩6分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.7畳) 洋室(7.1畳) LDK(27.9畳)                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1-2階                               |      |    |
| 専有面積     | 112.53㎡                                         | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1993年7月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 55000円/月 ~ 駐輪場                            |      |    |
| 設備       | エレベーター フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン |      |    |
| その他費用    |                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円            |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約は短期解約違約金あり                               |      |    |

情報更新日2025年11月24日

No.0000017068

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィング 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |