

FOR RENT

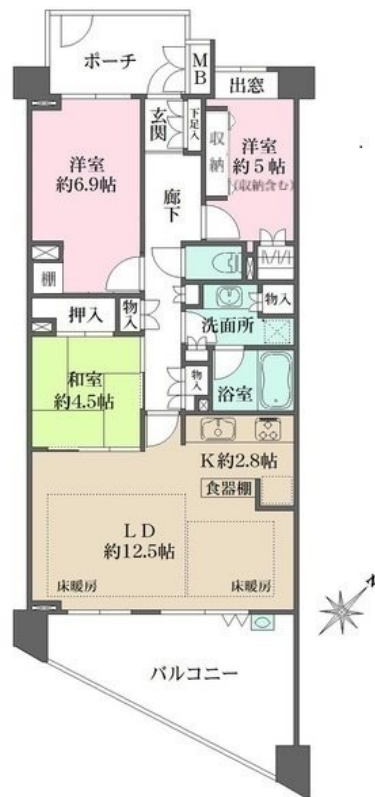
賃料	管理費等
270,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 南庭 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜上水南パークハウス		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 上北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(15.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	78.05㎡	向き	南東
築年月	2001年11月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月10日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年ごとに8,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.0000017075

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付