

FOR RENT

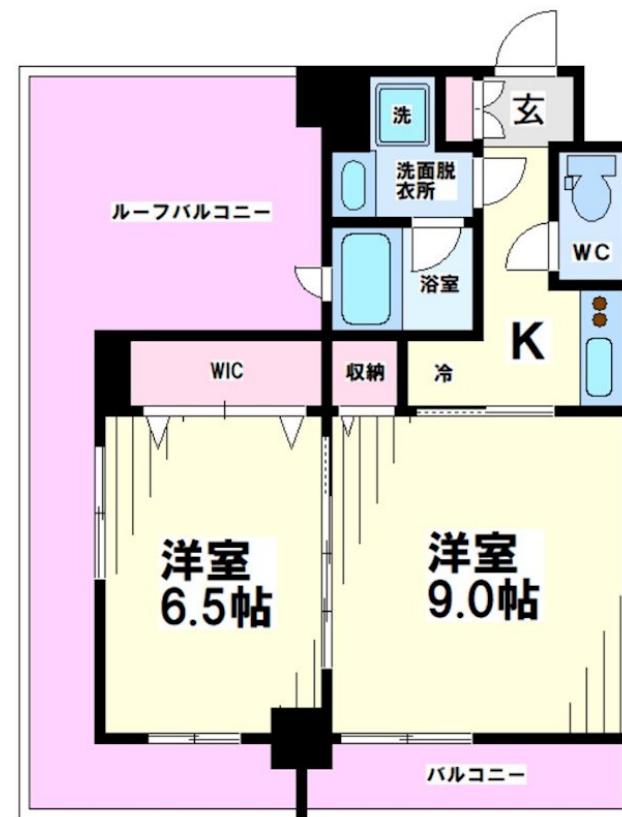
賃料	管理費等
162,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー 2面バルコニー ワイドバルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ代田橋		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	40.86m ²	向き	南西
築年月	2006年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 55,000円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 自治会費: 100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の40% 次年度以降1万円~/年		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり		

情報更新日2025年12月8日

No.0000017080



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付