

FOR RENT

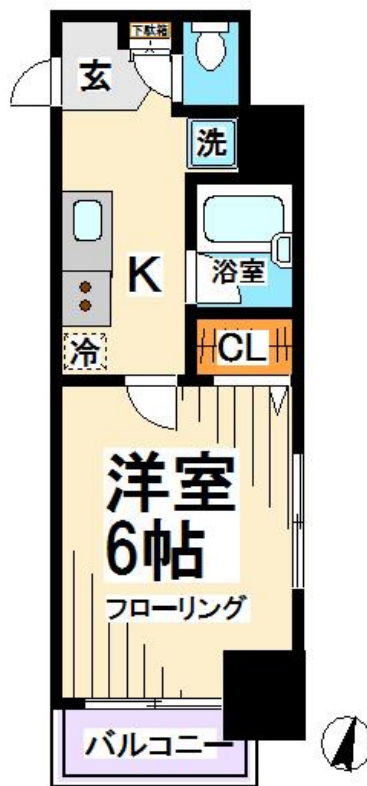
賃料	管理費等
71,000円	9,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック
角住戸 東南角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菱和パレス高井戸		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	21.26㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円		
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回月額賃料等の50%、月々月額賃料と共益費合計の1.2%		
備考	■当店はカフェのような店内で落ちついてお部屋探しをして頂けます ■交渉事や時間外の内覧等お気軽にご相談下さいませ。精一杯頑張ります ■ウインズ下高井戸店 TEL.03-5355-0488 ■		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000017199

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付