

FOR RENT

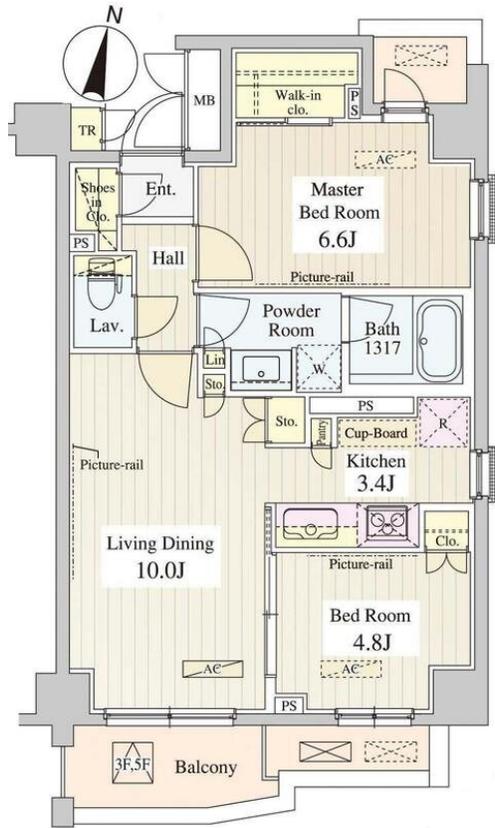
賃料	管理費等
220,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 東南角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシュクレ永福		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	53.7㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料(110円/月)		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000017260



東京都知事(4)第86093号
 (社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
 TEL:03-5354-7988
 E-mail: hata@chintai-wins.com
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			