

FOR RENT

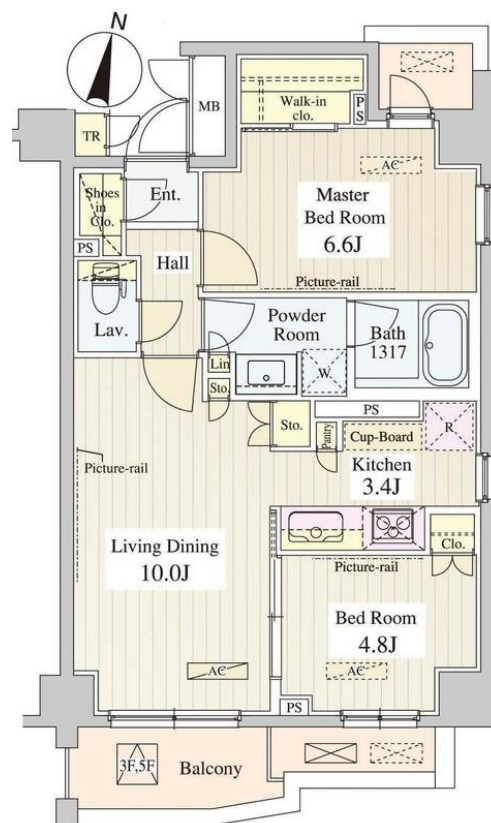
賃料	管理費等
220,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 東南角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシュクレ永福		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	53.7㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料 (110円/月)		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000017260

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付