賃料	管理費等
202,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 電子ロック 電子キー 玄関ホール 振り分 け 角住戸 2面採光 通風良好

## 【外観】







1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート SOPHIA方南 建物名・部屋番号 物件所在地 東京都杉並区方南1丁目 京王線 笹塚駅 徒歩14分 交通 京王線 代田橋駅 徒歩15分 LDK(12畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 間取詳細 構造·規模 木造 3階建 3階 西 専有面積 56.1 m 向き 築年月 2025年10月 契約期間 2年 損害保険 有 23,100円 24ヶ月 入居時期 2025年11月下旬 駐車場 近隣駐車場 38500円/月~ 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンター 設備 キッチン 2 口コンロ [一時金] 電子錠設定料:8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部:1,650円 [備考] 1年未満の解約の際は違約金発生いたします(賃料の1ヵ月分) その他費用 事務所不可 二人可 法人可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 初回保証料:賃料などの50% 月額保証料:賃料などの1.0% 備考 情報更新日2025年11月23日 No.0000017412

2LDK

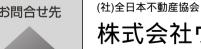
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

お問合せ先

不動産コード: 2103181



株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5 TEL:03-5354-7988

東京都知事(4)第86093号

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合