

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 99,000円 | 15,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV代田橋 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区方南 1 丁目 | | |
| 交通 | 京王線 代田橋駅 徒歩9分 京王線 笹塚駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.5畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.51m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2015年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月14日予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 入居中サポート料 : 21,450円 室内抗菌料 : 17,600円 事務手数料 : 11,000円 鍵交換代 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時に月額賃料と共に50%、年更新1万円~ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月17日

No.0000017413



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目 11-5

TEL: 03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |