

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルコート幡谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目41-8		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分 京王線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.8㎡	向き	南西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：24,200円 町会費：1,200円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円 保険料相当額：900円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 次年度以降1.3万円/年		
備考			

情報更新日2025年11月24日

No.0000017457

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付