

FOR RENT

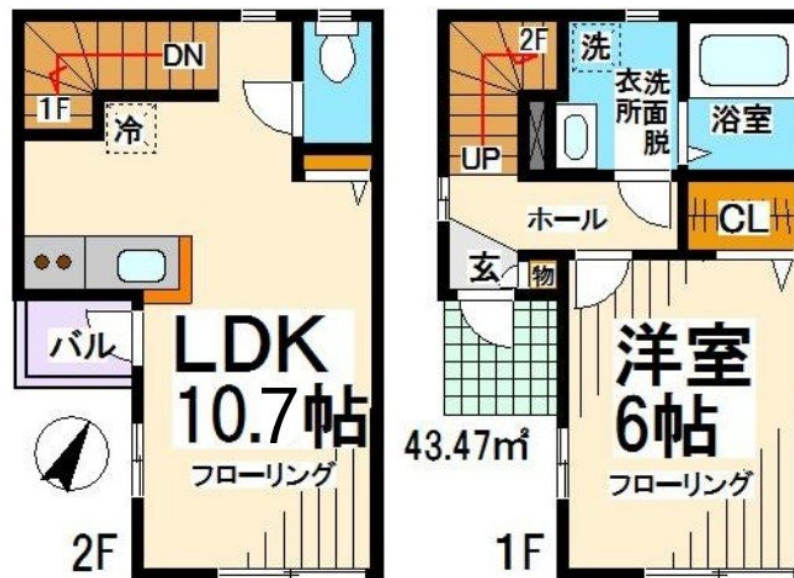
賃料	管理費等
130,000円	2,000円

2 × 4 工法 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2 面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレーユB棟		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 3 丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回月額支払額の60%、月々月額賃料と共益費合計0.7%		
備考	■バイク相談 ■お部屋のお問い合わせはウィンズ下高井戸店へお気軽にご連絡下さいませ TEL.03-5355-0488 ■		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.0000017494

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付