

FOR RENT

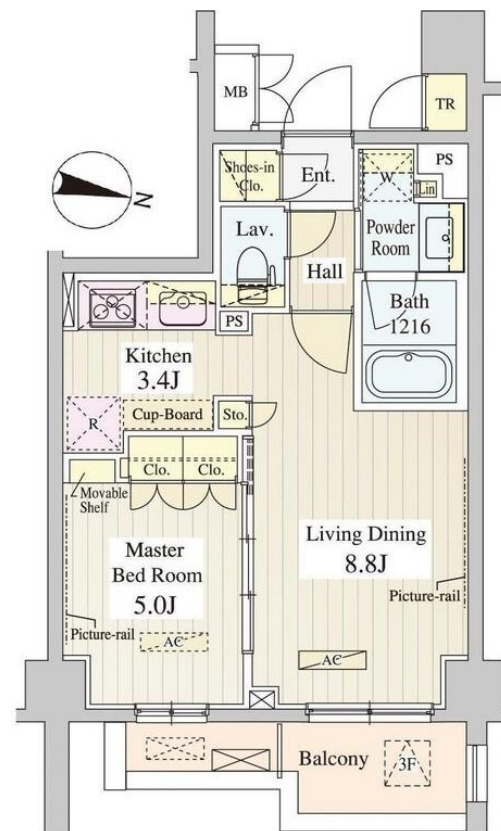
賃料	管理費等
157,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシュクレ永福		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	39.72㎡	向き	東
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料 (110円/月)		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり		

情報更新日2025年11月27日

No.0000017496

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付