

賃料	管理費等
167,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ルフォンリヴェント杉並永福				
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩7分				
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(4.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	31.81m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2025年8月29日	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン				
その他費用	[備考] 1年6か月未満の解約で違約金賃料1か月分				
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、以後1年毎に25%、口座振替220円/月				
備考					

情報更新日2026年1月14日

No.0000017537



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付