

# FOR RENT

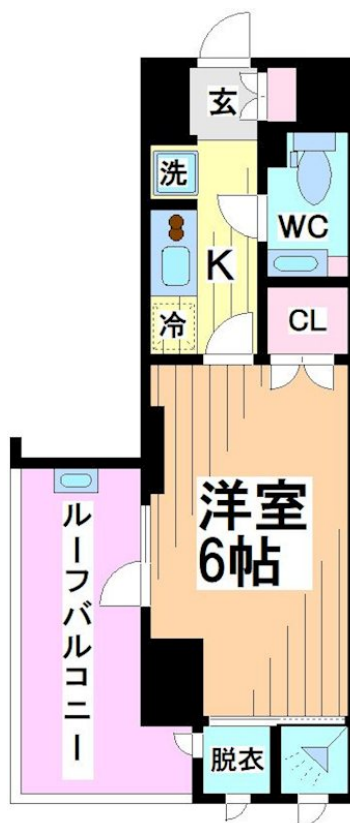
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークキューブ笹塚                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 2丁目                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩4分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 10階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 20.4㎡                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2009年8月下旬                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                         |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 保証更新料9,600円/年                                      |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料1ヶ月分)<br>保証会社法人未加入時+敷1<br>駐輪ステッカー 2200円税込・区画指定有 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000017548

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |