

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイル上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.39㎡	向き	西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 事務手数料: 22,000円 ホームマイスター 24: 16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、継続保証料13,000円/年、口座振替料330/		
備考	解約予告2ヶ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.0000017554

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付