FOR RENT

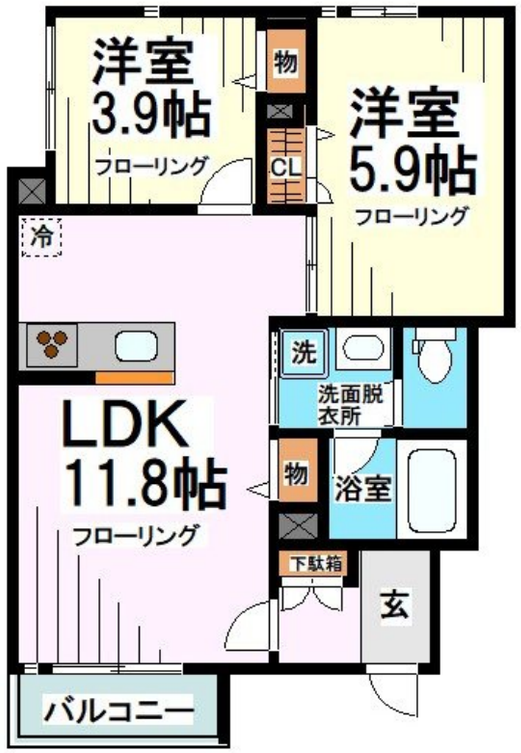
新築

賃料	管理費等
189,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー １フロア２住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルーレット		
物件所在地	東京都杉並区方南１丁目		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩10分 京王線　笹塚駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(3.9畳) LDK(11.8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.58㎡	向き	南東
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ３口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替料550		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.0000017566

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：112616190471000014564 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。