

賃料	管理費等
178,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエア方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.92㎡	向き	西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの50% 月額保証料：総賃料等の1%		
備考			

情報更新日2025年11月22日

No.0000017567

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付