

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス西新宿		
物件所在地	東京都中野区弥生町 4 丁目22-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28.05㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 18,480円 鍵交換費用: 20,900円 室内クリーニング費用: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 11,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの33% 月額保証料: 賃料などの2.2% 口座振替手数料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000017616

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付