

FOR RENT

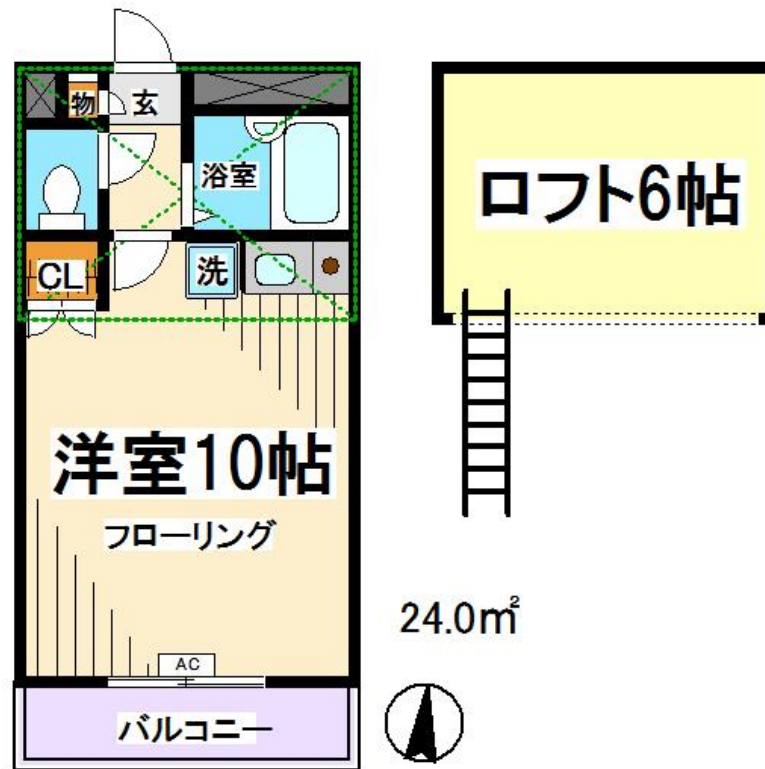
賃料	管理費等
70,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイムB		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水 2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩14分 小田急線 経堂駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24m ²	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替		
備考	■ペット相談できます ■大型バイクもOK ■お問い合わせはウィンズ下高井戸店へ 03-5355-0488 ■		

情報更新日2025年11月28日

No.0000017680

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付