

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 100円バス路線 南面バルコニー 2F以上 オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイアメッセ		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.87㎡	向き	南
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 [備考] 口座振替手数料（110円/月）		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.0000017706

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2103181

物件管理コード：1126161904710000146268

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。