

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シプレ永福		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.04㎡	向き	南
築年月	2006年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.0000017707

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2103181

物件管理コード：1126161904710000146277

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。