

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	4,000円

## 静かな住環境で落ち着いて生活のできる2LDK

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南庭 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け  
南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	アメニティ				
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	55.21m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2000年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキンバス・トイレ別				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共に50%				
備考					

情報更新日2026年1月17日

No.0000017709



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail : hata@chintai-wins.com  
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付