

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Perla Sasazuka		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(12畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	38.16㎡	向き	南東
築年月	2019年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考	1年以内解約時違約金賃料1ヶ月		

情報更新日2025年12月3日

No.0000017713

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付