

FOR RENT

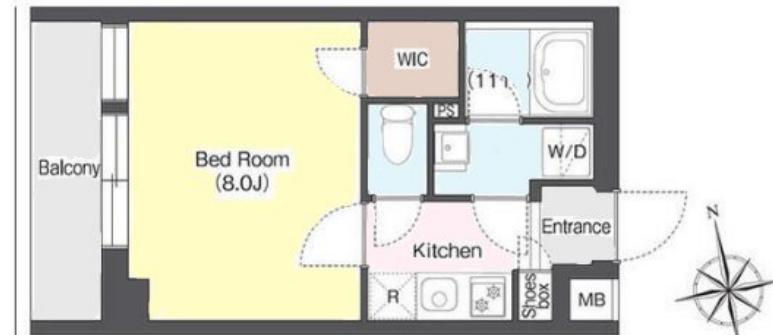
賃料	管理費等
117,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー
- 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	AIFLAT水上水				
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 上北沢駅 徒歩8分				
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	25.6m ²	向き	西		
築年月	2021年4月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円				
入居諸条件	ペット相談 法人可				
保証会社	必須 初回月額賃料等合計の50%、2年目以降1年毎に0.7万円				
備考					

情報更新日2025年12月3日

No.0000017717



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

不動産コード: 2103181

物件管理コード: 1126161904710000146293



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。