

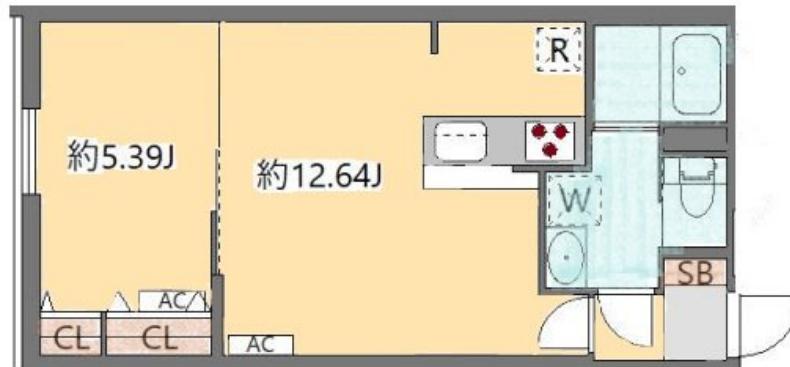
賃料	管理費等
173,000円	15,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホーリー 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ルオーレ上北沢駅前				
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 八幡山駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(5.39畳) LDK(12.64畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	40.05m ²	向き	西		
築年月	2025年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,500円	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人相談				
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共に50%、月々1.5%、1年毎に1万円				
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり 解約2ヶ月前予告				

情報更新日2025年12月7日

No.0000017763



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付