

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエルスクエア笹塚		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩6分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(3畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.73m ²	向き	西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共に50%、月々月額賃料と共に1%		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000017767



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付