

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	2,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラアモント		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	42.07㎡	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,920円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に月額賃料と共益費合計の30%、更新時に再度30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000017779

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付