

賃料	管理費等
196,000円	4,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上オートロック モニタ付オートロック カードキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Camino de sakura		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.63m ²	向き	西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOXシステムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] カードキー代 : 16,500円 総合保険 : 800円 室内クリーニング代 : 82,500円 エアコンクリーニング代 : 38,500円 [月次費用] 安心サポート24 : 880円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共に50%~100%、月々1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000017804



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付