

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくらホワイト西永福		
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(4.9畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.4㎡	向き	南
築年月	2019年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000～33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：38,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年更新時30%、口座振替料330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.0000017825

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付