

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 137,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|---|------|-------------|--|--|
| 間取り | 2DK | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | アパート | | | | |
| 建物名・部屋番号 | さくらホワイト西永福 | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区永福3丁目 | | | | |
| 交通 | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) 洋室(4.9畳) DK(7.6畳) | | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | | | |
| 専有面積 | 44.4m² | 向き | 南 | | |
| 築年月 | 2019年4月下旬 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 24,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 28000~33000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 | | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年更新時30%、口座振替料330円/月 | | | | |
| 備考 | | | | | |

情報更新日2026年1月5日

No.0000017825



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |