

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプレシティ桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	20.15㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] にじいろサポート24: 2,200円		
入居諸条件	学生可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の80%、月々月額賃料と共益費の1%、決済サービス料550		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000017831

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付