

# FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	7,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 南面バルコニー 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上北沢五丁目パークホームズ		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王線 上北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LD(9.3畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	46.96㎡	向き	南東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替手数料 (108円/月)		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降毎年10,000円		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.0000017923

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付