

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

駅まで平坦 100円バス路線 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 全室南向き 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハイム35		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.8㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000017938

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付