

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バインコート		
物件所在地	東京都世田谷区松原 4 丁目		
交通	東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.36㎡	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000017954

お問合せ先



東京都知事（４）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付