

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 170,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 平坦地 2F以上 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ARCA Hatsudai                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町2丁目  |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩12分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(12.8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 38.43㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2026年1月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン |      |    |
| その他費用    | [月次費用] JBR安心サポート安心利用料: 880円                        |      |    |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費の1%              |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年4月21日

No.0000017958



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |