

# FOR RENT

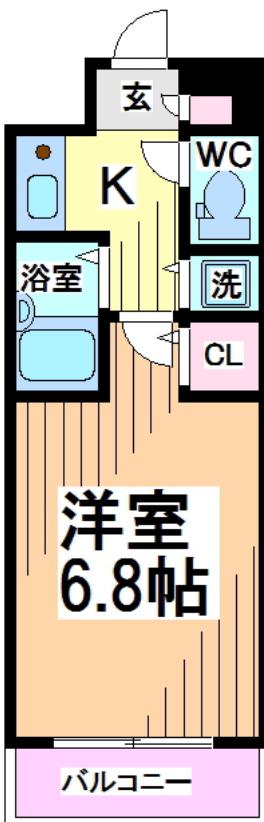
賃料	管理費等
84,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフ  
オーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイディ幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.03m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:33,000円 24時間サポート代:16,500円 クリーニング代:60,000円 抗菌代(エアコン洗浄):16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% (年間保証料:15,000円) 引落手数料:330円/月		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.0000017969



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付