

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 180,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレストコート世田谷松原                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原5丁目                                    |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分<br>京王線 明大前駅 徒歩10分              |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.1畳) 洋室(5.5畳)                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                 |      |             |
| 専有面積     | 35.02㎡  | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2024年11月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                            |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 22,000円                         |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 年間保証料: 1万円or月額保証料: 総賃料等の1%   |      |             |
| 備考       | 短期解約違約金あり(1年未満 総賃料1ヵ月分)                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000017974

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |