

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルク ブルーメ タクミ		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	31.81m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2011年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000018000



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail : hata@chintai-wins.com  
URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付