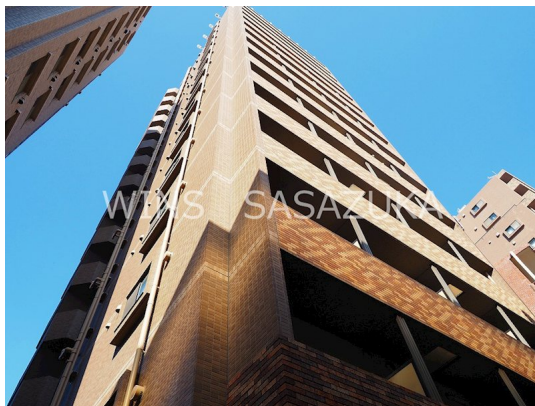


FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 両面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トーシンフェニックス初台式番館		
物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 京王新線 初台駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	20.3㎡	向き	北西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 55000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1.3万円～		
備考	1年未満での解約時月額賃料総額2ヶ月・1.5ケ年未満での解約時月額賃料総額1ヵ月分の違約金有り		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.0000018007

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2103181

物件管理コード: 1126161904710000147719

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。